



СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

22.07.2024

№ 79/539

О внесении изменений в Приложение к решению Совета народных депутатов Киржачского района Владимирской области от 30.01.2024 № 71/478 « Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования Киржачский район Владимирской области, выплаты ежемесячной денежной компенсации за коммерческий найм (аренду) жилых помещений отдельным категориям граждан»

Рассмотрев представление прокурора Киржачского района от 18.06.2024 № 4-02-2024 об устранении нарушений требований федерального законодательства, Совет народных депутатов Киржачского района Владимирской области

РЕШИЛ:

Статья 1

Внести в Приложение к решению Совета народных депутатов Киржачского района Владимирской области от 30.01.2024 № 71/478 «Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования Киржачский район Владимирской области, выплаты ежемесячной денежной компенсации за коммерческий найм (аренду) жилых помещений отдельным категориям граждан» следующие изменения:

1) пункт 1.7 изложить в следующей редакции:

«1.7. Для принятия решения о предоставлении служебного жилого помещения (отказе в предоставлении служебного жилого помещения), выплате компенсации расходов по коммерческому найму (аренде) жилого помещения (отказе в выплате компенсации по коммерческому найму (аренде) жилого помещения) Администрацией Киржачского района создается жилищная комиссия администрации Киржачского района (далее - комиссия).

В состав комиссии включаются депутаты Совета народных депутатов

Киржачского района (по согласованию), представители администрации Киржачского района, иные лица (по согласованию). Положение о комиссии утверждается администрацией Киржачского района.»;

2) пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Комиссия признает лиц, указанных в п. 2.1 настоящего Положения, нуждающимися в служебных жилых помещениях, а при отсутствии служебных жилых помещений, нуждающимися в приобретении жилых помещений по договорам коммерческого найма (аренды), в следующих случаях:

1) отсутствие служебного жилого помещения по основному месту службы;

2) отсутствие у лиц, указанных в п. 2.1 настоящего Положения, или членов их семей жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма;

3) отсутствие в собственности лиц, указанных в п. 2.1 настоящего Положения, или членов их семей жилого помещения в границах населенного пункта, на территории которого расположено основное место службы;

4) лица являются собственниками жилого помещения или членами семей собственника жилого помещения, расположенного в населенном пункте, транспортная доступность от границ которого до границ населенного пункта по месту нахождения основного места службы составляет более 50 километров.

Под основным местом службы понимается орган местного самоуправления Киржачского района либо организация, подведомственная органу местного самоуправления.»;

3) пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Для предоставления служебного жилого помещения или компенсации расходов по коммерческому найму (аренде) жилого помещения лицо из категории граждан, указанных в пункте 2.1. настоящего Положения, подает в Администрацию Киржачского района заявление по установленной форме (приложения 1, 2 к Положению), с приложением следующих документов:

1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя, всех совершеннолетних членов его семьи, свидетельств о рождении несовершеннолетних членов семьи заявителя, данные об их постоянной регистрации по месту жительства;

2) документы об отсутствии у заявителя и членов его семьи на каком-либо праве жилого помещения на территории г. Киржач и Киржачского района, подтвержденные справками из органа технической инвентаризации, органа по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, полученные не позднее, чем за 1 месяц до дня подачи заявления;

3) свидетельство о заключении брака;

4) паспорт ребенка, достигшего 14 лет;

5) решение суда об усыновлении (удочерении ребенка);

б) документы, содержащие сведения о составе семьи.

Под членами семьи лица, которому может быть предоставлено служебное жилое помещение из специализированного жилищного фонда Киржачского района или произведена компенсация расходов по коммерческому найму (аренде) жилого помещения, в настоящем Положении понимаются проживающие совместно с ним его супруг (супруга), родители, дети.»;

4) пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Заявление и документы после регистрации в администрации Киржачского района передаются в Уполномоченный орган для проверки полноты представленных документов, их достоверности и направления в комиссию.»;

5) пункт 2.5 признать утратившим силу;

б) пункт 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.9. Уполномоченный орган в пределах своей компетенции проводит проверку достоверности сведений и документов, предусмотренных пунктами 2.3, 2.3.1 настоящего Положения, а в случае отсутствия служебных жилых помещений, дополнительно документов, предусмотренных пунктом 2.3.2 настоящего Положения, по результатам которой в срок не позднее 15 календарных дней со дня регистрации заявления готовит и направляет в комиссию заключение:

1) о возможности признания лица, подавшего заявление, нуждающимся в предоставлении служебного жилого помещения и предоставлении ему служебного жилого помещения;

2) об отказе в признании лица, подавшего заявление, нуждающимся в предоставлении служебного жилого помещения и предоставлении ему служебного жилого помещения, с обоснованием причин такого отказа;

3) о возможности выплаты лицу, подавшему заявление, компенсации расходов за коммерческий найм (аренду) жилого помещения;

4) об отказе в выплате компенсации расходов за коммерческий найм (аренду) жилого помещения лицу, подавшему заявление, с обоснованием причин такого отказа.»;

7) дополнить пунктом 2.9.1 следующего содержания:

«2.9.1. Комиссия рассматривает заявление, документы и заключение Уполномоченного органа и оформляет протокол, в котором содержится одно из следующих решений:

1) о признании лица, подавшего заявление, нуждающимся в предоставлении служебного жилого помещения и предоставлении ему служебного жилого помещения;

2) об отказе в признании лица, подавшего заявление, нуждающимся в предоставлении служебного жилого помещения, с обоснованием причин такого отказа;

3) о выплате лицу, подавшему заявление, компенсации расходов за коммерческий найм (аренду) жилого помещения;

4) об отказе лицу, подавшему заявление, в выплате компенсации расходов за коммерческий найм (аренду) жилого помещения, с обоснованием причин такого отказа.

Протокол подписывается всем членами комиссии и направляется в Уполномоченный орган.

Уполномоченный орган на основании протокола комиссии готовит муниципальный правовой акт администрации Киржачского района о предоставлении служебного жилого помещения (выплате компенсации расходов за коммерческий найм (аренду) жилого помещения).»;

8) в пункте 2.11 слова «Информация о принятом Главой администрации района решении» заменить словами «Муниципальный правовой акт администрации Киржачского района».

Статья 2

Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Временно исполняющий полномочия
главы Киржачского района



О.Н. Евсеевич