АДМИНИСТРАЦИЯ КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

31 07 2023 № 982

О внесении изменений в постановление администрации Киржачского района Владимирской области от 19.04.2022 № 667 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования Киржачский район на 2023-2025 годы»

Руководствуясь статьей 168 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Законом Владимирской области от 06.11.2013 № 121-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области», постановлением Губернатора Владимирской области от 01.04.2014 № 303 «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» и в целях своевременного проведения капитального ремонта многоквартирных домов на территории муниципального образования Киржачский район,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Киржачского района Владимирской областиот 19.04.2022 № 667 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования Киржачский район на 2023-2025 годы»:

приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению№ 1к настоящему постановлению;

приложение № 2 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

приложение № 3 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Для документов

Глава администрации С.А. Будкин

Приложение № 1
к постановлению администрации
Киржачского района Владимирской области
от 31 .07.2023 № 982

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ																виды, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ											Срок выполнения проектной документации	Срок выполнения запланированных строительно - монтажных работ (уточняется по видам)	Срок оказания услуги по строительному контролю
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента		замена плоской кровли на стропильную	капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем вентиляции и	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения с заменой отопительных приборов (радиаторов) в местах общего	устройство вновь выгребных ям или отстойников с биологической очисткой сточных вод (септиков) при отсутствии централизованной системы канализации	утепление фасадов	ремонт выпусков системы водоотведения до первого смотрового колодца при	установка узлов управления и регулирования потребления ресурсов, необходимых для	установка или замена в комплексе оборудования индивидуальных тепловых пунктов, при	строительный контроль	разработка проектной документации	авторский надзор при выполнении работ по МКД, имеющих статус объекта			
			ремонт сетей ХВС	ремонт сетей ГВС	ремонт сетей теплоснабжения	ремонт систем водоотведения	ремонт сетей электроснабжения	ремонт сетей газоснабжения																								
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	ед.	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	куб.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
Итого по Киржачскому району на 2023 год		**53 523 524,39**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	6 086,60	52 402 119,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 121 405,34	0,00	0,00	X	X	X
Итого по город Киржач		**41 693 113,90**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	4 690,52	40 819 575,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	873 538,90	0,00	0,00	X	X	X
1	Киржач г, Красный Октябрь мкр, Октябрьская ул, 11а	11 408 191,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 241,00	11 169 171,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	239 020,26	0,00	0,00	-	2023	2023
2	Киржач г, Островского ул, 18	10 418 280,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 217,60	10 200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	218 280,00	0,00	0,00	-	2023	2023
3	Киржач г, Чехова ул, 3	8 261 896,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	808,64	8 088 796,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173 100,24	0,00	0,00	-	2023	2023
4	Киржач г, Свобода ул, 113	5 257 914,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	667,20	5 147 752,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	110 161,90	0,00	0,00	-	2023	2023
5	Киржач г, Красный Октябрь мкр, Солнечный кв-л, 2	6 346 831,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	756,08	6 213 855,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	132 976,50	0,00	0,00	-	2023	2023
Итого по Кипревское		**5 626 030,54**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	611,21	5 508 156,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	117 874,54	0,00	0,00	X	X	X
6	Киржачский р-н, Кипрево д, Лесная ул, 1	5 626 030,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	611,21	5 508 156,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	117 874,54	0,00	0,00	-	2023	2023
Итого по Першинское		**6 204 379,95**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	784,87	6 074 388,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	129 991,90	0,00	0,00	X	X	X
7	Киржачский р-н, Федоровское д, Советская ул, 6	6 204 379,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	784,87	6 074 388,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	129 991,90	0,00	0,00	-	2023	2023
Итого по Киржачскому району на 2024 год		**39 745 508,30**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	4 354,38	34 842 335,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 748 723,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	804 448,67	1 350 000,00	0,00	X	X	X
Итого по город Киржач		**30 502 927,50**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	3 257,38	26 145 859,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 748 723,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	618 344,08	990 000,00	0,00	X	X	X
1	Киржач г, Десантников ул, 11	9 437 851,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,0	1 120,14	9 044 303,49	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	193 548,09	200 000,00	0,00	2024	2024	2024
2	Киржач г, Морозовская ул, 93	5 838 940,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,0	693,00	5 540 376,74	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	118 564,06	180 000,00	0,00	2024	2024	2024
3	Киржач г, Ленинградская ул, 106	4 711 932,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,0	559,24	4 436 981,14	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94 951,40	180 000,00	0,00	2024	2024	2024
4	Киржач г, Томаровича ул, 30	3 057 546,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,0	0,00	0,00	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	2 748 723,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	58 822,7	250 000,00	0,00	2024	2024	2024
5	Киржач г, Магистральная ул, 4	7 456 656,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,0	885,00	7 124 198,16	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	152 457,84	180 000,00	0,00	2024	2024	2024
Итого по Кипревское		**4 246 200,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	504,00	3 981 006,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85 193,54	180 000,00	0,00	X	X	X
6	Киржачский р-н, Кипрево д, Лесная ул, 2	4 246 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,0	504,00	3 981 006,46	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85 193,54	180 000,00	0,00	2024	2024	2024
Итого по Филипповское		**4 996 380,80**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	593,00	4 715 469,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100 911,05	180 000,00	0,00	X	X	X
7	Киржачский р-н, Аленино д, Прибрежная ул, 10	4 996 380,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,0	593,00	4 715 469,75	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100 911,05	180 000,00	0,00	2024	2024	2024
Перечень многоквартирных домов, по которым предоставляется дополнительная помощь при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в в многоквартирных домах в форме субсидии за счет средств областного бюджета (адресное распределение указывается по мере принятия решений о предоставлении субсидии в соответствии с постановлением администрации области от 05.10.2018 №742)																																
Итого по Киржачскому району на 2023 год		**6 560 974,58**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	845,90	6 423 511,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	137 463,14	0,00	0,00	X	X	X
Итого по город Киржач		**6 560 974,58**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	845,90	6 423 511,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	137 463,14	0,00	0,00	X	X	X
1	Киржач г, Шелковиков ул, 13	6 560 974,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	845,90	6 423 511,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	137 463,14	0,00	0,00	-	2023	2023

Приложение № 2
к постановлению администрации
Киржачского района Владимирской области
от 31 .07.2023 № 982

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Способ формирования фонда капитального ремонта (РО - счет регионального оператора, СС - специальный счет)	Способ управления МКД (УК - управляющая организация, ТСЖ - товарищество собственников жилья, ЖК - жилищный кооператив, НУ - непосредственное управление, БУ - без управления)	Наименование организации, осуществляющей управление МКД	Стоимость капитального ремонта	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан							
							кв.м	кв.м	кв.м	чел.				руб.	руб./кв.м	руб./кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	19	20
Итого по Киржачскому району на 2023 год		X	X	X	X	X	20 921,86	59 825,61	57 768,95	787	X	X	X	**53 523 524,39**	2 558,26	14 424,91
Итого по город Киржач		X	X	X	X	X	19 565,45	58 751,20	57 022,05	714	X	X	X	**41 693 113,90**	2 130,96	11 765,39
1	Киржач г, Красный Октябрь мкр, Октябрьская ул, 11а	1971		Ж/б панели	5	5	4 815,57	44 878,67	44 563,46	188	РО	УК	ООО "УК"Наш Дом"	11 408 191,27	2 369,02	2 797,72
2	Киржач г, Островского ул, 18	1985		Ж/б панели	5	6	5 355,00	4 859,70	4 572,30	187	РО	УК	ООО "УК"Наш Дом"	10 418 280,00	1 945,52	2 468,46
3	Киржач г, Чехова ул, 3	1972		Ж/б панели	5	4	3 786,98	3 515,43	3 338,49	137	РО	УК	ООО "УК"Наш Дом"	8 261 896,72	2 181,66	2 318,16
4	Киржач г, Свобода ул, 113	1978		Кирпичные	3	3	1 582,30	1 471,80	1 471,80	69	РО	УК	ООО "УК"Наш Дом"	5 257 914,41	3 322,96	4 577,71
5	Киржач г, Красный Октябрь мкр, Солнечный кв-л, 2	1979		Кирпичные	5	4	4 025,60	4 025,60	3 076,00	133	РО	УК	ООО "УК"Наш Дом"	6 346 831,50	1 576,62	2 039,00
Итого по Кипревское		X	X	X	X	X	460,00	262,70	262,70	17	X	X	X	**5 626 030,54**	12 230,50	14 424,91
6	Киржачский р-н, Кипрево д, Лесная ул, 1	1969		Кирпичные	2	2	460,00	262,70	262,70	17	РО	НУ	-	5 626 030,54	12 230,50	14 424,91
Итого по Першинское		X	X	X	X	X	896,41	811,71	484,20	56	X	X	X	**6 204 379,95**	6 921,36	9 505,43
7	Киржачский р-н, Федоровское д, Советская ул, 6	1989		Кирпичные	2	3	896,41	811,71	484,20	56	РО	НУ	-	6 204 379,95	6 921,36	9 505,43
Итого по Киржачскому району на 2024 год		X	X	X	X	X	7 556,54	6 658,03	6 658,03	257	X	X	X	**39 745 508,30**	5 259,75	**10 364,91**
Итого по город Киржач		X	X	X	X	X	6 643,84	5 836,73	5 836,73	218	X	X	X	30 502 927,50	4 591,16	7 355,59
1	Киржач г, Десантников ул, 11	1975		Кирпичные	5	5	3 265,86	2 962,26	2 962,26	107	РО	УК	ООО" Монолит"	9 437 851,58	2 889,85	2 889,85
2	Киржач г, Морозовская ул, 93	1959		Кирпичные	2	2	793,81	712,95	712,95	36	РО	УК	ООО" Монолит"	5 838 940,80	7 355,59	7 355,59
3	Киржач г, Ленинградская ул, 106	1965		Кирпичные	2	2	684,27	635,52	635,52	22	РО	УК	ООО "УК"Наш Дом"	4 711 932,54	6 886,07	6 886,07
4	Киржач г, Томаровича ул, 30	1983		Кирпичные	3	1	855,40	570,90	570,90	17	РО	УК	ООО" Монолит"	3 057 546,58	3 574,41	4 616,19
5	Киржач г, Магистральная ул, 4	1982		Кирпичные	2	3	1 044,50	955,10	955,10	36	РО	УК	ООО" Монолит"	7 456 656,00	7 138,97	7 138,97
Итого по Кипревское		X	X	X	X	X	409,70	351,00	351,00	20	X	X	X	4 246 200,00	10 364,17	10 364,91
6	Киржачский р-н, Кипрево д, Лесная ул, 2	1969		Кирпичные	2	2	409,70	351,00	351,00	20	РО	НУ	-	4 246 200,00	10 364,17	10 364,91
Итого по Филипповское		X	X	X	X	X	503,00	470,30	470,30	19	X	X	X	4 996 380,80	9 933,16	9 933,16
7	Киржачский р-н, Аленино д, Прибрежная ул, 10	1890		Кирпичные	2	2	503,00	470,30	470,30	19	РО	НУ	-	4 996 380,80	9 933,16	9 933,16
Перечень многоквартирных домов, по которым предоставляется дополнительная помощь при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в форме субсидии за счет средств областного бюджета (адресное распределение указывается по мере принятия решений о предоставлении субсидии в соответствии с постановлением администрации области от 05.10.2018 №742)																
Итого по Киржачскому району на 2023 год		X	X	X	X	X	845,90	488,50	488,50	48	X	X	X	**6 560 974,58**	7 756,21	10 856,24
Итого по город Киржач		X	X	X	X	X	845,90	488,50	488,50	48	X	X	X	**6 560 974,58**	7 756,21	10 856,24
1	Киржач г, Шелковиков ул, 13	1982		Кирпичные	2	3	845,90	488,50	488,50	48	РО	УК	ООО "МОНОЛИТ"	6 560 974,58	7 756,21	10 856,24

Приложение № 3
к постановлению администрации
Киржачского района Владимирской области
от 31.07.2023 № 982

Источники финансирования краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Киржачского района на период 2023-2025 годы

Источники финансирования	Объем финансирования по 2023 г., руб.
Всего	**53 523 524,39**
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	**53 523 524,39**
Источники финансирования	Объем финансирования по 2024 г., руб.
Всего	**39 745 508,30**
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	**39 745 508,30**
Источники финансирования	Объем финансирования по 2025 г., руб.
Всего	**0,00**
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	**0,00**
Дополнительная помощь при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в форме субсидии за счет средств областного и местного бюджетов (постановление администрации области №742 от 05.10.2018)	Объем финансирования в 2023 г., руб.
Всего	**6 560 974,58**
Областной бюджет	5 623 242,85
Местные бюджеты	296 994,19
Средства собственников	**640 737,54**