



АДМИНИСТРАЦИЯ КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2019

№ 942

О внесении изменений в постановление администрации Киржачского района Владимирской области от 28.02.2019 № 259 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования Киржачский район»

Руководствуясь статьей 168 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Законом Владимирской области от 06.11.2013 № 121-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области», постановлением Губернатора Владимирской области от 01.04.2014 № 303 «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» и в целях своевременного проведения капитального ремонта многоквартирных домов на территории муниципального образования Киржачский район,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Дополнить постановление администрации Киржачского района Владимирской области от 28.02.2019 № 259 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования Киржачский район» приложениями № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 в редакции согласно приложениям № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 к настоящему постановлению.

2. Приложение к постановлению администрации Киржачского района Владимирской области от 28.02.2019 № 259 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования Киржачский район» исключить.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит размещению на официальном сайте администрации района и опубликованию в газете «Красное Знамя».

Глава администрации

М.В. Горин

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	виды, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ																														
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт или замена лифтового оборудования	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений	ремонт фасада	ремонт фундамента	замена плоской кровли на стропильную	капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем вентиляции и дымоудаления при капитальном ремонте крыши	приборам (радиаторам) в местах общего пользования и отопительных приборов (радиаторов), расположенных в жилых помещениях, не имеющих отключающих устройств вновь выгребных ям или отстойников с биологической очисткой сточных вод (септиков) при отсутствии централизованной системы канализации	утепление фасадов	ремонт выпусков системы водоотведения до первого смотрового колодца при капитальном ремонте внутридомовых инженерных систем водоотведения	предоставления коммунальных услуг (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа), с оборудованием устройств автоматизации и установкой или заменой в коммунальных помещениях тепловых пунктов,	при проведении капитального ремонта внутридомовых инженерных систем	строительный контроль	разработка проектной документации	авторский надзор при выполнении работ по МКД, имеющих статус объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов РФ	Срок выполнения проектной документации	Срок выполнения запланированных строительных - монтажных работ (уточняется по видам)	Срок оказания услуги по строительному контролю							
			ремонт сетей ХВС	ремонт сетей ГВС	ремонт сетей теплоснабжения	ремонт систем водоотведения	ремонт сетей электроснабжения	ремонт сетей газоснабжения																			ед.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	
Итого по Киржачскому району на 2020 год		28 488 604,53	2 680 926,44	0,00	1 321 402,94	416 299,28	0,00	0,00	0,00	0,00	4 781,19	20 971 041,93	0,00	0,00	366,60	1 219 792,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	399 141,94	1 480 000,00	0,00	X	X	X

Итого по город Киржач		20 654 065,65	2 680 926, 44	0, 00	1 321 402, 94	416 299, 28	0, 00	0, 00	0	0,0 0	3 487, 90	14 895 721, 74	0, 00	0, 00	0,00	0,00	0,0 0	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	289 715, 25	1 050 000, 00	0, 00	X	X	X
1	Киржач г, Денисенко ул, 15	3 325 000,00		0, 00	0,00	0,00	0, 00	0, 00	0	0,0 0	3 128 078, 82	0, 00	0, 00	0,00	0,00	0,0 0	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	46 921, 18	150 000, 00	0, 00	20 20	20 20	20 20	
2	Киржач г, М.Расковой ул, 17	3 106 500,00		0, 00	0,00	0,00	0, 00	0, 00	0	0,0 0	2 912 807, 88	0, 00	0, 00	0,00	0,00	0,0 0	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	43 692, 12	150 000, 00	0, 00	20 20	20 20	20 20	
3	Киржач г, Гастелло ул, 7	1 617 500,00		0, 00	0,00	0,00	0, 00	0, 00	0	0,0 0	1 475 369, 46	0, 00	0, 00	0,00	0,00	0,0 0	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	22 130, 54	120 000, 00	0, 00	20 20	20 20	20 20	
4	Киржач г, Красный Октябрь мкр, Южный кв- л, 3	4 620 657,56		0, 00	0,00	0,00	0, 00	0, 00	0	0,0 0	4 375 032, 08	0, 00	0, 00	0,00	0,00	0,0 0	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	65 625, 48	180 000, 00	0, 00	20 20	20 20	20 20	
5	Киржач г, Красный Октябрь мкр, Южный кв- л, 6	2 586 925,65		0, 00	0,00	0,00	0, 00	0, 00	0	0,0 0	2 253 128, 72	0, 00	0, 00	0,00	0,00	0,0 0	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	33 796, 93	300 000, 00	0, 00	20 20	20 20	20 20	
6	Киржач г, Совхозная ул, 2	3 199 500,00		0, 00	0,00	0,00	0, 00	0, 00	0	0,0 0	3 004 433, 50	0, 00	0, 00	0,00	0,00	0,0 0	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	45 066, 50	150 000, 00	0, 00	20 20	20 20	20 20	
7	Киржач г, Томарович а ул, 5	2 197 982,44		0, 00	1 321 402, 94	416 299, 28	0, 00	0, 00	0	0,0 0	0,00	0, 00	0, 00	0,00	0,00	0,0 0	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	32 482, 50	0,00	0, 00	-	20 20	20 20	
Итого по Филиппо вское		3 060 000,00		0, 00	0,00	0,00	0, 00	0, 00	0	0,0 0	2 866 995, 07	0, 00	0, 00	0,00	0,00	0,0 0	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	43 004, 93	150 000, 00	0, 00	X	X	X	
8	Киржачски й р-н, Кашино д, Кашино п. тер, 136	3 060 000,00		0, 00	0,00	0,00	0, 00	0, 00	0	0,0 0	2 866 995, 07	0, 00	0, 00	0,00	0,00	0,0 0	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	43 004, 93	150 000, 00	0, 00	20 20	20 20	20 20	
Итого по Кипревс кое		1 368 088,88		0, 00	0,00	0,00	0, 00	0, 00	0	0,0 0	0,00	0, 00	0, 00	366, 60	1 219 792, 00	0,0 0	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	18 296, 88	130 000, 00	0, 00	X	X	X	
9	Киржачски й р-н, Новоселово д, Ленинская	1 368 088,88		0, 00	0,00	0,00	0, 00	0, 00	0	0,0 0	0,00	0, 00	0, 00	366, 60	1 219 792, 00	0,0 0	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	0, 00	18 296, 88	130 000, 00	0, 00	20 20	20 20	20 20	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана Способо формирования фонда капитального ремонта (ФО - счет регионального оператора, СС - специальные счет)	Способ управления МКД (УК-управляющая организация, ТСЖ - товарищество собственников жилья, ЖК - жилищный кооператив, НУ - непосредственное управление, БУ - без управления)	Наименование организации, осуществляющей управление МКД	Стоимость капитального ремонта	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					руб.								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого по Киржачскому району на 2020 год		X	X	X	X	X	19 501,63	16 097,80	15 273,80	703	X	X	X	28 488 604,53	1 409,35	7 027,08

Итого по город Киржач		X	X	X	X	X	15 858,82	12 795,79	12 655,29	564	X	X	X	20 654 065,65	1 302,37	5 147,35
1	Киржач г, Денисенко ул, 15	1973		Каменные, кирпичные	2	2	781,03	720,97	681,23	38	PO	УК	ООО" Монолит"	3 325 000,00	4 257,20	5 147,35
2	Киржач г, М.Расковой ул, 17	1972		Каменные, кирпичные	2	2	788,14	731,72	674,63	35	PO	УК	ООО" Монолит"	3 106 500,00	3 941,56	4 765,47
3	Киржач г, Гастелло ул, 7	1969		Каменные, кирпичные	2	1	399,42	370,50	326,83	18	PO	УК	ООО" Монолит"	1 617 500,00	4 049,62	4 896,37
4	Киржач г, Красный Октябрь мкр, Южный кв-л, 3	1972		Панельные	5	5	5 806,44	4 492,00	4 492,00	211	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	4 620 657,56	795,78	1 289,27
5	Киржач г, Красный Октябрь мкр, Южный кв-л, 6	1973		Панельные	5	6	6 042,57	4 619,00	4 619,00	176	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	2 586 925,65	428,12	428,12
6	Киржач г, Совхозная ул, 2	1973		Каменные, кирпичные	2	2	787,52	728,10	728,10	30	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	3 199 500,00	4 062,75	4 912,37
7	Киржач г, Томаровича ул, 5	1979		Каменные, кирпичные	2	3	1 253,70	1 133,50	1 133,50	56	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	2 197 982,44	1 753,20	2 428,93
Итого по Филипповское		X	X	X	X	X	2 111,60	2 111,60	1 535,50	91	X	X	X	3 060 000,00	1 449,14	1 529,48
8	Киржачский р-н, Кашино д, Кашино п. тер, 136	1984		Панельные	5	3	2 111,60	2 111,60	1 535,50	91	PO	УК	ФУМП ЖКХ	3 060 000,00	1 449,14	1 529,48
Итого по Кипревское		X	X	X	X	X	375,00	310,40	203,00	14	X	X	X	1 368 088,88	3 648,24	7 027,08
9	Киржачский р-н, Новоселово д, Ленинская ул, 7	1966		Каменные, кирпичные	2	1	375,00	310,40	203,00	14	PO	НУ	-	1 368 088,88	3 648,24	7 027,08
Итого по Першинское		X	X	X	X	X	1 156,21	880,01	880,01	34	X	X	X	3 406 450,00	2 946,22	3 562,28
10	Киржачский р-н, Федоровское д, Советская ул, 19	1990		Каменные, кирпичные	2	3	1 156,21	880,01	880,01	34	PO	НУ	-	3 406 450,00	2 946,22	3 562,28
Итого по Киржачскому району на 2021 год		X	X	X	X	X	14 693,87	11 242,79	11 093,99	542	X	X	X	29 283 340,00	1 409,35	5 562,53
Итого по город Киржач		X	X	X	X	X	14 693,87	11 242,79	11 093,99	542	X	X	X	29 283 340,00	1 992,89	5 562,53
1	Киржач г, Добровольского ул, 20	1992		Каменные, кирпичные	3	2	1 555,90	1 062,80	1 019,80	42	PO	УК	ООО" Монолит"	3 312 500,00	2 128,99	2 574,15
2	Киржач г, Привокзальная ул, 9	1983		Каменные, кирпичные	2	3	1 039,70	968,10	908,60	46	PO	УК	ООО" Монолит"	3 771 000,00	3 627,01	4 385,39

3	Киржач г, Магистральная ул, 2	1981		Каменные, кирпичные	2	3	1 572,80	971,50	925,20	44	PO	УК	ООО" Монолит"	4 430 000,00	2 816,63	3 437,92
4	Киржач г, Приозерная ул, 1в	1975		Каменные, кирпичные	2	2	786,44	726,30	726,30	27	PO	УК	ООО" Монолит"	3 350 000,00	4 259,70	5 047,67
5	Киржач г, Морозовская ул, 120	1972		Каменные, кирпичные	2	2	669,61	621,29	621,29	12	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	3 080 600,00	4 600,59	5 562,53
6	Киржач г, Красный Октябрь мкр, Солнечный кв-л, 1	1978		Панельные	5	4	4 027,20	3 079,00	3 079,00	157	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	3 404 280,00	845,32	1 161,50
7	Киржач г, Красный Октябрь мкр, Солнечный кв-л, 8	1986		Каменные, кирпичные	5	1	3 459,92	2 342,00	2 342,00	145	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	4 675 000,00	1 351,19	1 633,67
8	Киржач г, Свобода ул, 113	1978		Каменные, кирпичные	3	3	1 582,30	1 471,80	1 471,80	69	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	3 259 960,00	2 060,27	2 830,74
Итого по Киржачскому району на 2022 год		X	X	X	X	X	20 161,53	15 082,98	14 836,70	621	X	X	X	28 415 186,60	1 409,35	5 398,32
Итого по город Киржач		X	X	X	X	X	20 161,53	15 082,98	14 836,70	621	X	X	X	28 415 186,60	1 409,38	5 398,32
1	Киржач г, Павловского ул, 36	1994		Каменные, кирпичные	4	4	3 731,88	2 769,88	2 769,00	112	PO	УК	ООО" Монолит"	5 875 000,00	1 574,27	1 903,44
2	Киржач г, Большая Московская ул, 1а	1992		Каменные, кирпичные	2	3	1 621,80	965,30	915,90	39	PO	УК	ООО" Монолит"	4 890 386,60	3 015,41	3 015,41
3	Киржач г, Станционная ул, 65	1986		Каменные, кирпичные	2	3	923,90	841,90	646,10	47	PO	УК	ООО" Монолит"	4 125 000,00	4 464,77	5 398,32
4	Киржач г, Прибрежный кв-л, 2	1976		Панельные	5	6	6 117,57	4 610,00	4 610,00	166	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	5 090 360,00	832,09	1 143,18
5	Киржач г, Красный Октябрь мкр, Октябрьская ул, 11	1972		Каменные, кирпичные	5	4	3 740,78	2 819,90	2 819,70	124	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	5 035 000,00	1 345,98	1 627,41
6	Киржач г, Красный Октябрь мкр, Солнечный кв-л, 2	1979		Каменные, кирпичные	5	4	4 025,60	3 076,00	3 076,00	133	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	3 399 440,00	844,46	1 160,25

Ресурсное обеспечение реализации краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Киржачского района на 2020 - 2022 годы

Источники финансирования	Объем финансирования в 2020 г., руб.
Всего	28 488 604,53
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	28 488 604,53
Источники финансирования	Объем финансирования в 2021 г., руб.
Всего	29 283 340,00
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	29 283 340,00
Источники финансирования	Объем финансирования в 2022 г., руб.

Всего	28 415 186,60
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	28 415 186,60

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
Многоквартирные дома, имеющие полноту собираемости взносов на капитальный ремонт в объеме 100 % и выше от сумм начисленных взносов на капитальный ремонт																																		
Итого по город Киржач		X	100,0 0%	3 465 600,0 0	0,0 0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0	0,0 0	722,0 0	3 227 192,1 2	0,0 0	0,0 0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	48 407 ,88	19 0 00 0,0 0	0,0 0	X	X	X
1	Киржач г, Красный Октябрь мкр, Фурманова ул, 22	2017-2019	100,0 0%	2 667 360,0 0	0,0 0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0	0,0 0	555,7 0	2 529 418,7 2	0,0 0	0,0 0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	37 941 ,28	10 0 00 0,0 0	0,0 0	2020	2020	2020
2	Киржач г, Гастелло ул, 1	2017-2019	100,0 0%	798 240,0 0	0,0 0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0	0,0 0	166,3 0	697 773,4 0	0,0 0	0,0 0	0,00	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	0,0 0	10 466 ,60	90 0 00 0,0 0	0,0 0	2020	2020	2020

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Способ управления МКД (УК-управляющая организация, ТСЖ - товарищество собственников жилья, ЖК - жилищный кооператив, НУ - непосредственное управление, БУ - без управления)	Наименование организации, осуществляющей управление МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					руб.	кв.м				кв.м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Многоквартирные дома, имеющие полноту собираемости взносов на капитальный ремонт в объеме 100 % и выше от сумм начисленных взносов на капитальный ремонт															
Итого по город Киржач		X	X	X	X	X	845,48	724,81	544,31	48	X	X	3 465 600,00	4 098,97	5 005,10
1	Киржач г, Красный Октябрь мкр, Фурманова ул, 22	1962		Каменные, кирпичные	2	2	671,98	624,21	544,31	38	УК	ООО "УК"Наш Дом"	2 667 360,00	3 969,40	4 318,22
	Киржач г, Гастелло ул, 1	1964		Каменные, кирпичные	2	1	173,50	100,60	0,00	10	НУ	-	798 240,00	4 600,81	5 005,10