



АДМИНИСТРАЦИЯ КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.03.2021

№ 405

*О внесении изменений в постановление администрации Киржачского района Владимирской области от 28.02.2019 № 259 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования Киржачский район на 2020-2022 годы»*

Руководствуясь статьей 168 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Законом Владимирской области от 06.11.2013 № 121-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области», постановлением Губернатора Владимирской области от 01.04.2014 № 303 «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» и в целях своевременного проведения капитального ремонта многоквартирных домов на территории муниципального образования Киржачский район,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Киржачского района Владимирской области от 28.02.2019 № 259 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования Киржачский район на 2020-2022 годы»:

приложения № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 изложить в новой редакции согласно приложениям № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации

И.Н. Букалов



№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подступов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:			Количество жителей, зарегистрированных в МКД (по адресу управления многоквартирного дома)	Способ формирования фонда капитального ремонта (сметный способ)	Способ управления МКД (УК - управление организацией, ТСЖ - товарищество собственников помещений, НУ - некоммерческое учреждение, БУ - без управления)	Наименование организации, осуществляющей управление МКД	Стоимость капитального	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Пределы стоимости капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД		
		ввода в эксплуатацию	звершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе залов помещений, находящихся в собственности граждан	руб.								руб./кв.м	руб./кв.м
		3	4					8	9	10								11	12
Итого по Киржачскому району на 2020 год		X	X	X	X	X	54 718,59	49 996,12	49 875,52	1 819	X	X	X	52 378 641,63	957,24	12 747,55			
Итого по городу Киржач		X	X	X	X	X	50 658,08	46 583,81	46 463,21	1 648	X	X	X	44 398 957,33	876,44	7 098,46			
1	Киржач г. Девиенско ул. 15	1973		Каменные, кирпичные	2	2	781,06	721,00	721,00	38	PO	УК	ООО "Монolith"	54 256,44	69,47	69,47			
2	Киржач г. М.Расковой ул. 17	1972		Каменные, кирпичные	2	2	788,14	731,68	731,68	38	PO	УК	ООО "Монolith"	2 480 548,07	3 147,34	5 094,10			
3	Киржач г. Гастелло ул. 7	1969		Каменные, кирпичные	2	2	399,42	370,50	370,50	15	PO	УК	ООО "Монolith"	1 443 898,48	3 614,99	5 546,09			
4	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Южный кв-л. 3	1972		Панельные	5	5	5 806,44	4 487,95	4 487,95	211	PO	УК	ООО "УК "Наш Дом"	4 557 102,54	784,84	1 384,71			
5	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Южный кв-л. 6	1973		Панельные	5	5	6 042,57	6 042,57	6 042,57	176	PO	УК	ООО "УК "Наш Дом"	4 223 582,37	698,97	1 194,56			
6	Киржач г. Совхозная ул. 2	1973		Каменные, кирпичные	2	2	787,52	787,52	787,52	30	PO	УК	ООО "УК "Наш Дом"	3 024 377,71	3 840,33	5 277,84			
7	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Южный кв-л. 1	1973		Каменные, кирпичные	5	6	5 104,36	5 104,36	5 104,36	159	PO	УК	ООО "УК "Наш Дом"	5 565 366,36	1 090,51	4 134,36			
8	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Южный кв-л. 4	1973		Ж/б панели	5	6	6 039,17	6 039,17	6 039,17	184	PO	УК	ООО "УК "Наш Дом"	4 137 160,00	685,05	1 249,22			
9	Киржач г. Прибрежная кв-л. 3	1974		Панельные	5	4	4 571,90	3 098,10	3 098,10	119	PO	УК	ООО "Монolith"	2 786 718,10	609,53	1 088,91			
10	Киржач г. Привокзальная ул. 3	1966		Панельные	2	3	418,60	418,60	418,60	29	PO	УК	ООО "Монolith"	1 749 750,39	4 180,11	7 098,46			
11	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Метелкова ул. 4	1987		Каменные, кирпичные	2	3	1 448,20	1 448,20	1 448,20	53	PO	УК	ООО "УК "Наш Дом"	119 132,15	82,26	113,09			
12	Киржач г. Прибрежная кв-л. 4	1978		Ж/б панели	5	8	7 971,79	7 971,79	7 971,79	264	PO	УК	ООО "УК "Наш Дом"	6 270 786,44	786,62	1 251,14			
13	Киржач г. Больничная проезд. 4	1977		Кирпичные, блочные	2	3	982,40	564,10	564,10	46	PO	УК	ООО "МОНОЛИТ"	3 749 769,72	3 816,95	6 021,94			
14	Киржач г. Прибрежная кв-л. 2	1976		Панельные	5	6	6 117,57	6 117,57	6 117,57	166	PO	УК	ООО "УК "Наш Дом"	3 929 633,31	642,35	1 181,23			
15	Киржач г. Привокзальная ул. 9	1983		Каменные, кирпичные	2	3	1 039,70	968,10	968,10	39	PO	УК	ООО "Монolith"	1 08 615,80	104,47	104,47			
16	Киржач г. Магистральная ул. 2	1981		Каменные, кирпичные	2	3	1 572,80	986,30	925,20	49	PO	УК	ООО "Монolith"	1 08 130,57	68,75	68,75			
17	Киржач г. Привокзальная ул. 1в	1975		Каменные, кирпичные	2	3	786,44	726,30	726,30	32	PO	УК	ООО "Монolith"	89 167,88	113,38	113,38			
Итого по Филипповское		X	X	X	X	X	2 329,30	2 222,30	2 222,30	106	X	X	X	2 248 133,95	892,79	1 658,55			
1	Киржачский р-н. Кашино д. Кашино п. тер. 136	1984		Панельные	5	3	2 111,60	1 804,60	1 804,60	84	PO	УК	ФУМП ЖХХ	1 724 251,63	816,56	1 658,55			
2	Киржачский р-н. Участок Мелеки нп. ДРП-1 тер. 4	1987		Каменные, кирпичные	2	1	417,70	417,70	417,70	22	PO	НУ	-	533 882,32	1 278,15	1 278,15			
Итого по Киржачское		X	X	X	X	X	375,00	310,00	310,00	21	X	X	X	2 005 046,92	5 346,79	12 747,55			
1	Киржачский р-н. Новоселово д. Ленинская ул. 7	1967		Каменные, кирпичные	2	1	375,00	310,00	310,00	21	PO	НУ	-	2 005 046,92	5 346,79	12 747,55			
Итого по Перлинское		X	X	X	X	X	1 156,21	880,01	880,01	44	X	X	X	3 716 503,43	3 214,38	4 708,78			
1	Киржачский р-н. Федоровское д. Советская ул. 19	1990		Каменные, кирпичные	2	3	1 156,21	880,01	880,01	44	PO	НУ	-	3 716 503,43	3 214,38	4 708,78			
Итого по Киржачскому району на 2021 год		X	X	X	X	X	17 997,83	15 126,78	14 736,30	716	X	X	X	42 270 912,55	2 348,67	8 777,59			
Итого по городу Киржач		X	X	X	X	X	17 997,83	15 126,78	14 736,30	716	X	X	X	42 270 912,55	2 348,67	8 777,59			
1	Киржач г. Добровольского ул. 20	1992		Каменные, кирпичные	3	2	1 555,90	1 062,80	1 019,80	50	PO	УК	ООО "Монolith"	3 282 441,93	2 109,67	8 777,59			
2	Киржач г. Привокзальная ул. 9	1983		Каменные, кирпичные	2	3	1 039,70	968,10	908,60	39	PO	УК	ООО "Монolith"	5 004 891,84	4 813,78	5 012,23			
3	Киржач г. Магистральная ул. 2	1981		Каменные, кирпичные	2	3	1 572,80	986,30	925,20	49	PO	УК	ООО "Монolith"	4 280 000,00	2 721,26	3 665,96			
4	Киржач г. Привокзальная ул. 1в	1975		Каменные, кирпичные	2	3	786,44	726,30	726,30	32	PO	УК	ООО "Монolith"	3 494 323,56	4 443,22	5 544,17			
5	Киржач г. Морозовская ул. 120	1972		Каменные, кирпичные	2	2	669,61	669,61	621,29	12	PO	УК	ООО "УК "Наш Дом"	3 011 574,49	4 497,51	5 987,85			
6	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Солнечный кв-л. 1	1978		Панельные	5	4	4 027,20	3 079,40	3 079,40	157	PO	УК	ООО "УК "Наш Дом"	4 108 566,83	1 020,20	1 250,25			
7	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Солнечный кв-л. 8	1986		Каменные, кирпичные	5	1	2 851,99	2 360,59	2 342,00	145	PO	УК	ООО "УК "Наш Дом"	4 644 926,10	1 628,66	2 133,49			
8	Киржач г. Свобода ул. 113	1978		Каменные, кирпичные	3	3	1 582,30	1 471,80	1 471,80	69	PO	УК	ООО "УК "Наш Дом"	6 425 439,05	4 060,82	8 777,59			
9	Киржач г. Девиенско ул. 15	1973		Каменные, кирпичные	2	2	781,06	721,00	721,00	38	PO	УК	ООО "Монolith"	2 535 216,96	3 245,87	5 304,08			
10	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Метелкова ул. 4	1987		Каменные, кирпичные	2	3	1 448,20	1 448,20	1 448,20	53	PO	УК	ООО "УК "Наш Дом"	1 221 946,15	843,77	3 811,95			
11	Киржач г. Томаровича ул. 5	1979		Каменные, кирпичные	2	3	1 253,70	1 133,50	1 133,50	56	PO	УК	ООО "УК "Наш Дом"	2 197 982,44	1 753,20	3 925,04			
12	Киржач г. Ленинградская ул. 98	1959		Каменные, кирпичные	2	1	428,93	378,98	378,98	16	PO	НУ	-	2 063 603,20	4 811,05	5 282,26			
Итого по Киржачскому району на 2022 год		X	X	X	X	X	14 681,96	12 768,96	10 622,69	474	X	X	X	29 368 929,00	2 000,34	5 811,08			
Итого по городу Киржач		X	X	X	X	X	14 681,96	12 768,96	10 622,69	474	X	X	X	29 368 929,00	2 000,34	5 811,08			
1	Киржач г. Паллопского ул. 36	1994		Каменные, кирпичные	4	3	3 731,88	2 769,88	2 769,88	111	PO	УК	ООО "Монolith"	6 533 531,75	1 750,73	2 048,98			
2	Киржач г. Большая Мокеевская ул. 1а	1992		Каменные, кирпичные	2	3	1 621,80	965,30	915,90	39	PO	УК	ООО "Монolith"	5 163 742,40	3 183,96	3 186,81			
3	Киржач г. Станционная ул. 65	1986		Каменные, кирпичные	2	3	923,90	841,90	646,10	45	PO	УК	ООО "Монolith"	4 587 373,36	4 965,23	5 811,08			
4	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Октябрьская ул. 11	1972		Каменные, кирпичные	5	4	3 740,78	3 740,78	2 819,70	124	PO	УК	ООО "УК "Наш Дом"	5 599 375,72	1 496,85	1 751,84			
5	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Солнечный кв-л. 2	1979		Каменные, кирпичные	5	4	4 025,60	4 025,60	3 076,00	133	PO	УК	ООО "УК "Наш Дом"	4 480 243,62	1 112,94	1 248,97			
6	Киржач г. Совхозная ул. 1	1967		Ж/б панели	2	2	638,00	425,50	395,11	22	PO	УК	ООО "МОНОЛИТ"	3 004 662,15	4 709,50	4 934,18			
Перечень многоквартирных домов, в отношении которых принято решение о проведении капитального ремонта общего имущества в связи с возникновением аварий, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера																			
Итого по Киржачское		X	X	X	X	X	693,80	377,02	377,02	21	X	X	X	1 976 297,05	2 848,51	3 470,52			
1	Киржачский р-н. Ефремова д. Восточная ул. 4	1987		Каменные, кирпичные	2	1	693,80	377,02	377,02	21	PO	НУ	-	1 976 297,05	2 848,51	3 470,52			

**Ресурсное обеспечение реализации краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования Киржачский район на 2020 - 2022 годы**

Источники финансирования	Объем финансирования в 2020 г., руб.
Всего	52 378 641,63
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	52 378 641,63
Источники финансирования	Объем финансирования в 2021 г., руб.
Всего	42 270 912,55
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	42 270 912,55
Источники финансирования	Объем финансирования в 2022 г., руб.
Всего	29 368 929,00
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	29 368 929,00
Источники финансирования проведения капитального ремонта общего имущества в связи с возникновением аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера	Объем финансирования в 2020г., руб.
Всего	1 976 297,05
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	1 976 297,05



№ п/п	Адрес многоквартирного дома (двор - МКД)	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД			Количество жителей, зарегистрированных в МКД, на дату утверждения краткосрочного плана	Срок обслуживания МКД (УФС, управляющая организация, ТСЖ, жилищная кооператив, НУ или иной вид управления, БУ - без управления)	Наименование организации, осуществляющей управление МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД
		2020	2021					в кв. м	в кв. м	в кв. м						
		3	4					8	9	10						
Многоквартирный дом, имеющий по адресу собственности всеобщее право собственности ремонт в объеме 100% и выше от сумм начисленных взносов на капитальный ремонт																
Итого по городу Куряжи																
1	Куряжи г. Красный Октябрь мкр. Фурманова ул. 22	1962	1964	Каменные, кирпичные	2	2	881,98	832,51	544,31	48	УФС	ООО "УК "Наш Дом"	3 557 815,66	4 033,90	6 940,31	
2	Куряжи г. Гастелло ул. 1	1964	1964	Каменные, кирпичные	2	1	671,98	624,21	544,31	38	НУ	-	2 576 429,98	3 834,09	5 854,59	
Многоквартирный дом, при ремонте которых подразделениями органов исполнительной власти не устранены недостатки в установленных договором сроки своими силами																
Итого по городу Куряжи																
1	Куряжи г. Красный Октябрь мкр. Пушкина ул. 26	1967	1977	Каменные, кирпичные	4	3	4 174,74	2 760,79	1 330,64	82	УФС	ООО "УК "Наш Дом"	243 092,60	58,23	5 582,28	
2	Куряжи г. Магистральная ул. 1	1977	1977	Каменные, кирпичные	2	2	3 887,84	2 034,29	1 015,36	59	УФС	ООО Куряжское ЖФУ №1	218 819,08	64,59	1 401,86	
							786,80	726,50	315,50	33	УФС		34 273,52	30,85	5 582,28	