



АДМИНИСТРАЦИЯ КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05 04 2023

№ 398

О внесении изменений в постановление администрации Киржачского района Владимирской области от 28.02.2019 № 259 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования Киржачский район на 2020-2022 годы»

Руководствуясь статьей 168 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Законом Владимирской области от 06.11.2013 № 121-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области», постановлением Губернатора Владимирской области от 01.04.2014 № 303 «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» и в целях своевременного проведения капитального ремонта многоквартирных домов на территории муниципального образования Киржачский район,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Киржачского района Владимирской области от 28.02.2019 № 259 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования Киржачский район на 2020-2022 годы»:

приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

приложение № 2 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

приложение № 3 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

приложение № 4 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

приложение № 5 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации



С.А. Будкин

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Год	ввода в эксплуатацию	закрытие последнего капитального ремонта	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Площадь помещений МКД:											Стоимость	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	
								всего:			в том числе жилых помещений, расположенных в собственности граждан	Количество жителей, зарегистрированных в МКД (на дату утверждения государственного реестра МКД) (с учетом помещений операторов, СС (специальной счет)	Способ формирования фонда капитального ремонта (ФФ - с учетом помещений операторов, СС (специальной счет)	Способ управления МКД (УК - управление организацией, ТСЖ - товарищество собственников жилья, ЖК - жилищный кооператив, ЮУ - непосредственное управление ЮУ - об. управления)	13	14	15	16				17
								кв.м	кв.м	кв.м												
1	Итого по Киржачскому району на 2020 год	X	X	X	X	X	X	54 718,59	49 996,12	49 875,52	1 819	X	X	X	52 160 153,20	953,24	14 408,44					
1	Итого по город Киржач	X	X	X	X	X	X	46 583,81	46 463,21	46 463,21	1 648	X	X	X	44 397 073,31	876,41	9 726,52					
1	Киржач г. Денисенко ул. 15	1973			Каменные, кирпичные	2	2	781,06	721,00	721,00	38	PO	УК	ООО "Монолит"	54 256,44	69,47	69,47					
2	Киржач г. М.Расковой ул. 17	1972			Каменные, кирпичные	2	2	788,14	731,68	731,68	38	PO	УК	ООО "Монолит"	2 480 548,07	3 147,34	6 980,08					
3	Киржач г. Гастелло ул. 7	1969			Каменные, кирпичные	2	2	399,42	370,50	370,50	15	PO	УК	ООО "Монолит"	1 443 898,48	3 614,99	7 599,42					
4	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Южный кв-л. 3	1972			Панельные	5	5	8 806,44	4 437,93	4 437,93	211	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	4 557 103,54	784,84	1 897,38					
5	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Южный кв-л. 6	1973			Панельные	5	6	6 042,57	6 042,57	6 042,57	176	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	4 223 582,37	698,97	1 636,82					
6	Киржач г. Совхозная ул. 2	1973			Каменные, кирпичные	2	2	787,52	787,52	787,52	30	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	3 024 337,71	3 840,33	7 231,85					
7	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Южный кв-л. 1	1975			Каменные, кирпичные	5	6	5 104,36	5 104,36	5 104,36	159	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	5 564 482,34	1 090,14	3 917,10					
8	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Южный кв-л. 4	1973			Ж/б панели	5	6	6 039,17	6 039,17	6 039,17	184	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	4 137 160,00	685,05	1 711,85					
9	Киржач г. Прибрежный кв-л. 3	1974			Панельные	5	4	4 571,90	3 098,10	3 098,10	119	PO	УК	ООО "Монолит"	2 786 718,10	609,53	1 492,06					
10	Киржач г. Привокзальная ул. 3	1966			Панельные	2	3	418,60	418,60	418,60	28	PO	УК	ООО "Монолит"	1 749 750,39	4 180,01	9 726,52					
11	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Метелникова ул. 4	1987			Каменные, кирпичные	2	3	1 448,20	1 448,20	1 448,20	53	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	1 119 132,15	82,26	113,09					
12	Киржач г. Прибрежный кв-л. 4	1978			Ж/б панели	5	8	7 971,79	7 971,79	7 971,79	264	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	6 270 786,44	786,62	1 714,35					
13	Киржач г. Болыничный проезд. 4	1977			Кирпичные, блочные	2	3	982,40	564,10	564,10	46	PO	УК	ООО "МОНОЛИТ"	3 749 769,72	3 816,95	8 251,44					
14	Киржач г. Прибрежный кв-л. 2	1976			Панельные	5	6	6 117,57	6 117,57	6 117,57	166	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	3 929 633,31	642,35	1 618,56					
15	Киржач г. Привокзальная ул. 9	1983			Каменные, кирпичные	2	3	1 039,70	908,60	908,60	39	PO	УК	ООО "Монолит"	1 081 615,80	104,47	104,47					
16	Киржач г. Магистральная ул. 2	1981			Каменные, кирпичные	2	3	1 572,80	986,30	925,20	49	PO	УК	ООО "Монолит"	1 081 130,57	68,75	68,75					
17	Киржач г. Привокзальная ул. 1в	1975			Каменные, кирпичные	2	3	786,44	726,30	726,30	32	PO	УК	ООО "Монолит"	89 167,88	113,38	113,38					
18	Итого по Фрунзенскому району	X	X	X	X	X	X	2 529,30	2 222,30	2 222,30	106	X	X	X	2 076 549,34	821,00	2 272,59					
19	Киржачский р-н. Участок Мележаки мкр. ДРП-1 тер. 4	1987			Каменные, кирпичные	2	1	417,70	417,70	417,70	22	PO	НУ	-	352 297,71	843,42	1 108,53					
20	Итого по Киржачскому району	X	X	X	X	X	X	375,00	310,00	310,00	21	X	X	X	2 005 046,92	5 346,79	14 408,44					
21	Киржачский р-н. Новоселово д. Ленинская ул. 7	1967			Каменные, кирпичные	2	1	375,00	310,00	310,00	21	PO	НУ	-	2 005 046,92	5 346,79	14 408,44					
22	Итого по Першинскому району	X	X	X	X	X	X	1 156,21	880,01	880,01	44	X	X	X	3 184,10	6 452,11	6 452,11					
23	Киржачский р-н. Федоровское д. Советская ул. 19	1990			Каменные, кирпичные	2	2	880,01	880,01	880,01	44	PO	НУ	-	3 184,10	6 452,11	6 452,11					
24	Итого по Киржачскому району на 2021 год	X	X	X	X	X	X	16 744,13	13 873,08	13 602,80	660	X	X	X	22 316 439,62	1 332,79	7 603,59					
1	Итого по город Киржач	X	X	X	X	X	X	16 744,13	13 873,08	13 602,80	660	X	X	X	22 316 439,62	1 332,79	7 603,59					
1	Киржач г. Добровольского ул. 20	1992			Каменные, кирпичные	3	2	1 555,90	1 062,80	1 019,80	50	PO	УК	ООО "Монолит"	1 119 941,93	77,09	77,09					
2	Киржач г. Привокзальная ул. 9	1983			Каменные, кирпичные	2	3	908,60	908,60	908,60	39	PO	УК	ООО "Монолит"	5 544 364,65	5 332,66	5 332,66					
3	Киржач г. Магистральная ул. 2	1981			Каменные, кирпичные	2	3	1 572,80	986,30	925,20	49	PO	УК	ООО "Монолит"	4 164 322,15	2 647,71	5 088,80					
4	Киржач г. Привокзальная ул. 1в	1975			Каменные, кирпичные	2	3	786,44	726,30	726,30	32	PO	УК	ООО "Монолит"	3 561 345,08	4 528,44	7 291,78					
5	Киржач г. Морозовская ул. 120	1972			Каменные, кирпичные	2	2	669,61	621,29	621,29	12	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	2 858 655,04	4 269,13	7 419,84					
6	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Солнечный кв-л. 1	1978			Панельные	5	4	4 027,20	3 079,40	3 079,40	157	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	1 200 068,08	29,81	29,81					
7	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Солнечный кв-л. 8	1986			Каменные, кирпичные	5	1	2 851,99	2 360,59	2 342,00	145	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	1 119 926,10	42,05	42,05					
8	Киржач г. Свобода ул. 113	1978			Каменные, кирпичные	3	3	1 582,30	1 471,80	1 471,80	69	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	1 94 982,26	123,23	123,23					
9	Киржач г. Денисенко ул. 15	1973			Каменные, кирпичные	2	2	781,06	721,00	721,00	38	PO	УК	ООО "Монолит"	2 512 737,20	3 217,09	7 267,80					
10	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Метелникова ул. 4	1987			Каменные, кирпичные	2	3	1 448,20	1 448,20	1 448,20	53	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	892 035,32	615,96	4 500,21					
11	Киржач г. Ленинградская ул. 98	1959			Каменные, кирпичные	2	1	428,93	378,98	378,98	16	PO	НУ	-	2 228 060,91	5 194,46	7 603,59					
12	Итого по Киржачскому району на 2022 год	X	X	X	X	X	X	43 685,51	77 546,87	73 681,39	1 759	X	X	X	96 938 634,48	2 219,01	14 412,06					
13	Итого по Першинское району	X	X	X	X	X	X	1 298,41	1 150,48	822,97	85	X	X	X	4 599 239,16	3 542,21	14 412,06					
14	Киржачский р-н. Федоровское д. Советская ул. 4	1989			Каменные, кирпичные	2	2	402,00	338,77	338,77	29	PO	НУ	-	4 495 619,53	11 183,13	14 412,06					
15	Киржачский р-н. Федоровское д. Советская ул. 6	1989			Кирпичные	2	3	896,41	811,71	484,20	56	PO	НУ	-	1 103 619,63	118,59	118,59					
16	Итого по город Киржач	X	X	X	X	X	X	41 927,10	76 133,69	72 595,72	1 657	X	X	X	92 269 671,44	2 200,72	10 591,30					
17	Киржач г. Павловского ул. 36	1994			Каменные, кирпичные	4	3	3 731,88	2 769,88	2 769,88	111	PO	УК	ООО "Монолит"	11 850 968,07	3 175,60	3 460,90					
18	Киржач г. Б. Московская ул. 1а	1992			Каменные, кирпичные	2	3	1 621,80	965,30	915,90	39	PO	УК	ООО "Монолит"	7 024 988,86	4 331,58	5 370,32					
19	Киржач г. Станционная ул. 65	1986			Каменные, кирпичные	2	3	923,90	841,90	646,10	45	PO	УК	ООО "Монолит"	6 841 799,65	7 405,35	9 655,70					
20	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Октябрьская ул. 11	1972			Каменные, кирпичные	5	4	3 740,78	3 740,78	2 819,70	124	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	8 164 150,06	2 182,47	2 757,64					
21	Киржач г. Совхозная ул. 1	1967			Ж/б панели	2	2	638,00	425,50	395,11	22	PO	УК	ООО "МОНОЛИТ"	3 831 063,53	6 004,80	7 721,81					
22	Киржач г. Добровольского ул. 20	1992			Каменные, кирпичные	3	2	1 555,90	1 062,80	1 019,80	50	PO	УК	ООО "Монолит"	4 292 647,13	2 758,95	4 534,66					
23	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Солнечный кв-л. 1	1978			Панельные	5	4	4 027,20	3 079,40	3 079,40	157	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	1 426,20	2 085,84	2 085,84					
24	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Солнечный кв-л. 8	1986			Каменные, кирпичные	5	1	2 851,99	2 360,59	2 342,00	145	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	6 124 243,52	1 247,36	3 412,95					
25	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Солнечный кв-л. 2	1979			Каменные, кирпичные	5	4	4 025,60	4 025,60	3 076,00	133	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	1 44 941,58	36,00	36,00					
26	Киржач г. Морозовская ул. 126	1970			Каменные, кирпичные	2	2	747,10	747,10	747,10	16	PO	НУ	-	3 597 747,39	4 815,62	9 439,31					
27	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Пушкина ул. 5	1970			Кирпичные	5	1	1 983,90	1 407,08	1 143,88	143	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	19 936 501,62	10 049,15	10 591,30					
28	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Фурманова ул. 4	1970			Кирпичные	5	1	2 121,50	1 453,96	1 166,60	160	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	14 254 289,73	6 718,97	6 718,97					
29	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Октябрьская ул. 11а	1971			Ж/б панели	5	5	4 815,57	44 878,67	44 563,46	188	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	152 299,62	31,63	31,63					
30	Киржач г. Островского ул. 18	1985			Ж/б панели	5	4	5 855,00	4 859,70	4 572,80	187	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	158 674,07	289,63	289,63					
31	Киржач г. Чесова ул. 3	1972			Ж/б панели	5	4	3 866,98	5 515,43	3 384,49	137	PO	УК	ООО "УК"Наш Дом"	143 742,94	37,96	37,96					
32	Итого по Киржачскому району	X	X	X	X	X	X	460,00	262,70	262,70	17	X	X	X	69 723,88	151,57	151,57					
33	Киржачский р-н. Кипрево д. Лесная ул. 1	1969			Кирпичные	2	2															

Ресурсное обеспечение реализации краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории _____ на 2020 - 2022 годы

Источники финансирования	Объем финансирования в 2020 г., руб.
Всего	52 160 153,20
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	52 160 153,20
Источники финансирования	Объем финансирования в 2021 г., руб.
Всего	22 316 439,62
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	22 316 439,62
Источники финансирования	Объем финансирования в 2022 г., руб.
Всего	96 938 634,48
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	96 938 634,48
Проведение капитального ремонта общего имущества в связи с возникновением аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера (постановление администрации Владимирской области от 14.08.2017 № 678)	
Источники финансирования	Объем финансирования в 2020 г., руб.
Всего	1 947 090,69
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	1 947 090,69
Проведение капитального ремонта общего имущества в связи с возникновением аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера (постановление администрации Владимирской области от 14.08.2017 № 678)	
Источники финансирования	Объем финансирования в 2021 г., руб.
Всего	14 768 262,39
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	14 768 262,39

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Способ управления МКД (УК - управляющая организация, ТСЖ - товарищество собственников жилья, ЖК - жилищный кооператив, НУ - некоммерческое учреждение, БУ - без управления)	Наименование организации, осуществляющей управление МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Пределы стоимости капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД			
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	чел.							руб.	руб./кв.м	руб./кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
Многоквартирные дома, имеющие полную собираемость взносов на капитальный ремонт в объеме 100% и выше от сумм начисленных взносов на капитальный ремонт																			
Итого по город Киржач		X	X	X	X	X	881,98	832,51	544,31	48	X	X	3 557 815,66	4 033,90	9 509,81				
1	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Фурманова ул. 22	1962		Каменные, кирпичные	2	2	671,98	624,21	544,31	38	УК	ООО "УК"Наш Дом"	2 576 429,98	3 834,09	8 022,12				
2	Киржач г. Гаетелло ул. 1	1964		Каменные, кирпичные	2	1	210,00	208,30	0,00	10	НУ	-	981 385,68	4 673,27	9 509,81				
Многоквартирные дома, при ремонте которых подрядными организациями не устранены недостатки в установленных договором сроки своими силами																			
Итого по город Киржач		X	X	X	X	X	3 387,86	2 034,29	1 015,36	59	X	X	215 585,30	63,63	1 920,88				
1	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Пушкина ул. 26	1967		Каменные, кирпичные	4	3	3 387,86	2 034,29	1 015,36	59	УК	ООО"УК"Наш Дом"	215 585,30	63,63	1 920,88				