



АДМИНИСТРАЦИЯ КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 07 2022

№ 1302

О внесении изменений в постановление администрации Киржачского района Владимирской области от 28.02.2019 № 259 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования Киржачский район на 2020-2022 годы»

Руководствуясь статьей 168 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Законом Владимирской области от 06.11.2013 № 121-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области», постановлением Губернатора Владимирской области от 01.04.2014 № 303 «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» и в целях своевременного проведения капитального ремонта многоквартирных домов на территории муниципального образования Киржачский район,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Киржачского района Владимирской области от 28.02.2019 № 259 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования Киржачский район на 2020-2022 годы»:

приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

приложение № 2 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

приложение № 3 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

приложение № 4 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

приложение № 5 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации



И.Н. Букалов

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Площадь помещений МКД			Количество жителей, зарегистрированных в МКД (по данным государственного информационного ресурса «Единый жилищный документ» - «ЕДЖД») + официальный сайт)	Способ формирования фонда капитального ремонта: регионального оператора, СС (опциональный способ)	Способ управления МКД (УК - управляющая организация, ТСЖ - товарищество собственников жилья, ЖСК - жилищный кооператив, ДУ - непосредственное управление БУ - без управления)	Наименование организации, осуществляющей управление МКД	Стоимость капитального	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Предела стоимости капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта				общая площадь МКД, всего	всего:	в том числе: жилых помещений, находящихся в собственности граждан					руб.	руб./кв.м	руб./кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого по Киржачскому району на 2020 год																
		X	X	X	X	X	54 718,59	49 996,12	49 875,52	1 819	X	X	X	52 163 130,01	953,30	14 408,44
Итого по городу Киржач																
		X	X	X	X	X	50 658,08	46 583,81	46 463,21	1 648	X	X	X	44 398 957,33	876,44	9 726,52
1	Киржач г. Денисенко ул., 15	1973		Каменные, кирпичные	2	2	781,06	721,00	721,00	38	PO	УК	ООО "Монолит"	54 256,44	69,47	69,47
2	Киржач г. М.Раковой ул., 17	1972		Каменные, кирпичные	2	2	785,14	721,68	721,68	38	PO	УК	ООО "Монолит"	2 480 548,07	3 147,34	6 980,08
3	Киржач г. Гасстелло ул., 7	1969		Каменные, кирпичные	2	2	399,42	370,50	370,50	15	PO	УК	ООО "Монолит"	1 443 898,48	3 614,99	7 599,42
4	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Южный кв-л, 3	1972		Панельные	5	5	5 806,44	4 487,95	4 487,95	211	PO	УК	ООО "УК"Нам Дом"	4 557 103,54	784,84	1 897,38
5	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Южный кв-л, 6	1973		Панельные	5	6	6 042,57	6 042,57	6 042,57	176	PO	УК	ООО "УК"Нам Дом"	4 223 582,37	698,97	1 636,82
6	Киржач г. Совхозная ул., 2	1973		Каменные, кирпичные	2	2	787,52	787,52	787,52	30	PO	УК	ООО "УК"Нам Дом"	3 024 337,71	3 840,33	7 231,85
7	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Южный кв-л, 1	1975		Каменные, кирпичные	5	6	5 104,36	5 104,36	5 104,36	159	PO	УК	ООО"УК"Нам Дом"	5 566 366,36	1 090,51	3 917,10
8	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Южный кв-л, 4	1973		Ж/б панели	5	6	6 039,17	6 039,17	6 039,17	184	PO	УК	ООО"УК"Нам Дом"	4 137 160,00	685,05	1 711,85
9	Киржач г. Прибрежный кв-л, 3	1974		Панельные	5	4	4 571,90	3 098,10	3 098,10	119	PO	УК	ООО "Монолит"	2 786 718,10	609,53	1 492,06
10	Киржач г. Привокзальная ул., 3	1966		Панельные	2	3	418,60	418,60	418,60	29	PO	УК	ООО "Монолит"	1 749 750,39	4 180,01	9 726,52
11	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Метелникова ул., 4	1987		Каменные, кирпичные	2	3	1 448,20	1 448,20	1 448,20	53	PO	УК	ООО "УК"Нам Дом"	119 132,15	82,26	113,09
12	Киржач г. Прибрежный кв-л, 4	1978		Ж/б панели	5	8	7 971,79	7 971,79	7 971,79	264	PO	УК	ООО "УК"Нам Дом"	6 270 786,44	786,62	1 714,35
13	Киржач г. Большой проезд, 4	1977		Кирпичные, блочные	2	3	982,40	564,10	564,10	46	PO	УК	ООО "МОНОЛИТ"	3 749 769,72	3 816,95	8 251,44
14	Киржач г. Прибрежный кв-л, 2	1976		Панельные	5	6	6 117,57	6 117,57	6 117,57	166	PO	УК	ООО "УК"Нам Дом"	3 929 633,31	642,35	1 618,56
15	Киржач г. Привокзальная ул., 9	1983		Каменные, кирпичные	2	3	1 039,70	968,10	968,10	39	PO	УК	ООО "Монолит"	108 615,80	104,47	104,47
16	Киржач г. Магистральная ул., 2	1981		Каменные, кирпичные	2	3	1 572,80	986,30	925,20	49	PO	УК	ООО"Монолит"	108 130,57	68,75	68,75
17	Киржач г. Приозерная ул., 1в	1975		Каменные, кирпичные	2	3	786,44	726,30	726,30	32	PO	УК	ООО"Монолит"	89 167,88	113,38	113,38
Итого по Филипповское																
		X	X	X	X	X	2 529,30	2 222,30	2 222,30	106	X	X	X	2 076 549,34	821,00	2 272,59
1	Киржачский р-н. Кашино д. Кашино п. тер. 136	1984		Панельные	5	3	2 111,60	1 804,60	1 804,60	84	PO	УК	ФУМП ЖКХ	1 724 251,63	816,56	2 272,59
2	Киржачский р-н. Участок Межеки ин. ДРП-1 тер. 4	1987		Каменные, кирпичные	2	1	417,70	417,70	417,70	22	PO	УК	-	352 297,71	843,42	1 108,53
Итого по Кирпеевское																
		X	X	X	X	X	375,00	310,00	310,00	21	X	X	X	2 005 046,92	5 346,79	14 408,44
1	Киржачский р-н. Новоселово д. Денинская ул., 7	1967		Каменные, кирпичные	2	1	375,00	310,00	310,00	21	PO	УК	-	2 005 046,92	5 346,79	14 408,44
Итого по Перинское																
		X	X	X	X	X	1 156,21	880,01	880,01	44	X	X	X	3 682 576,42	3 185,04	6 452,11
1	Киржачский р-н. Федоровское д. Советская ул., 19	1990		Каменные, кирпичные	2	2	1 156,21	880,01	880,01	44	PO	УК	-	3 682 576,42	3 185,04	6 452,11
Итого по Киржачскому району на 2021 год																
		X	X	X	X	X	16 744,13	13 873,08	13 602,80	660	X	X	X	22 328 326,73	1 333,50	7 603,59
Итого по городу Киржач																
		X	X	X	X	X	16 744,13	13 873,08	13 602,80	660	X	X	X	22 328 326,73	1 333,50	7 603,59
1	Киржач г. Добровольского ул., 20	1992		Каменные, кирпичные	3	2	1 555,90	1 062,80	1 019,80	50	PO	УК	ООО"Монолит"	119 941,93	77,09	77,09
2	Киржач г. Привокзальная ул., 9	1983		Каменные, кирпичные	2	3	1 039,70	968,10	908,60	39	PO	УК	ООО"Монолит"	5 544 364,65	5 332,66	5 332,66
3	Киржач г. Магистральная ул., 2	1981		Каменные, кирпичные	2	3	1 572,80	986,30	925,20	49	PO	УК	ООО"Монолит"	4 164 322,15	2 647,71	5 088,80
4	Киржач г. Приозерная ул., 1в	1975		Каменные, кирпичные	2	3	786,44	726,30	726,30	32	PO	УК	ООО"Монолит"	3 561 345,98	4 528,44	7 291,78
5	Киржач г. Морозовская ул., 120	1972		Каменные, кирпичные	2	2	669,61	669,61	621,29	12	PO	УК	ООО "УК"Нам Дом"	2 858 655,04	4 269,13	7 419,84
6	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Солнечный кв-л, 1	1978		Панельные	5	4	4 027,20	3 079,40	3 079,40	157	PO	УК	ООО "УК"Нам Дом"	120 068,08	29,81	29,81
7	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Солнечный кв-л, 8	1986		Каменные, кирпичные	5	1	2 851,99	2 360,59	2 342,00	145	PO	УК	ООО "УК"Нам Дом"	119 926,10	42,05	42,05
8	Киржач г. Свобода ул., 113	1978		Каменные, кирпичные	3	3	1 582,30	1 471,80	1 471,80	69	PO	УК	ООО "УК"Нам Дом"	194 982,26	123,23	123,23
9	Киржач г. Денисенко ул., 15	1973		Каменные, кирпичные	2	2	781,06	721,00	721,00	38	PO	УК	ООО"Монолит"	2 512 737,20	3 217,09	7 267,80
10	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Метелникова ул., 4	1987		Каменные, кирпичные	2	3	1 448,20	1 448,20	1 448,20	53	PO	УК	ООО "УК"Нам Дом"	903 922,43	624,17	4 500,21
11	Киржач г. Ленинградская ул., 98	1959		Каменные, кирпичные	2	1	428,93	378,98	378,98	16	PO	УК	ООО "УК"Нам Дом"	2 228 060,91	5 194,46	7 603,59
Итого по Киржачскому району на 2022 год																
		X	X	X	X	X	25 848,45	21 829,42	19 621,56	940	X	X	X	70 985 562,94	2 746,22	13 721,53
Итого по Перинское																
		X	X	X	X	X	402,00	338,77	338,77	29	X	X	X	4 291 288,20	10 674,85	13 721,53
1	Киржачский р-н. Федоровское д. Советская ул., 4	1989		Каменные, кирпичные	2	2	402,00	338,77	338,77	29	PO	УК	-	4 291 288,20	10 674,85	13 721,53
Итого по городу Киржач																
		X	X	X	X	X	25 446,45	21 490,65	19 282,79	911	X	X	X	66 694 274,74	2 620,97	12 120,50
1	Киржач г. Павловского ул., 36	1994		Каменные, кирпичные	4	3	3 731,88	2 769,88	2 769,88	111	PO	УК	ООО"Монолит"	9 901 589,01	2 653,24	3 418,14
2	Киржач г. Большая Московская ул., 1а	1992		Каменные, кирпичные	2	3	1 621,80	965,30	915,90	39	PO	УК	ООО"Монолит"	7 042 413,18	4 342,34	5 370,32
3	Киржач г. Станционная ул., 65	1986		Каменные, кирпичные	2	3	923,90	841,90	646,10	45	PO	УК	ООО"Монолит"	6 858 628,72	7 423,56	9 655,70
4	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Октябрьская ул., 11	1978		Каменные, кирпичные	5	4	3 740,78	3 740,78	2 819,70	124	PO	УК	ООО "УК"Нам Дом"	8 490 288,63	2 269,66	2 923,45
5	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Солнечный кв-л, 2	1979		Каменные, кирпичные	5	4	4 025,60	4 025,60	3 076,00	133	PO	УК	ООО "УК"Нам Дом"	7 033 634,48	1 747,23	2 083,55
6	Киржач г. Совхозная ул., 1	1967		Ж/б панели	2	2	638,00	425,50	395,11	22	PO	УК	ООО "МОНОЛИТ"	3 840 423,70	6 019,47	6 019,47
7	Киржач г. Добровольского ул., 20	1992		Каменные, кирпичные	3	2	1 555,90	1 062,80	1 019,80	50	PO	УК	ООО"Монолит"	4 357 066,67	2 800,35	4 591,17
8	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Солнечный кв-л, 1	1978		Панельные	5	4	4 027,20	3 079,40	3 079,40	157	PO	УК	ООО "УК"Нам Дом"	5 832 238,94	1 448,21	2 087,84
9	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Солнечный кв-л, 8	1986		Каменные, кирпичные	5	1	2 851,99	2 360,59	2 342,00	145	PO	УК	ООО "УК"Нам Дом"	6 322 454,76	2 216,86	3 540,47
10	Киржач г. Свобода ул., 113	1978		Каменные, кирпичные	3	3	1 582,30	1 471,80	1 471,80	69	PO	УК	ООО "УК"Нам Дом"	6 935 199,77	4 582,99	12 120,50
11	Киржач г. Морозовская ул., 126	1970		Каменные, кирпичные	2	2	747,10	747,10	747,10	16	PO	УК	-	80 336,88	107,53	107,53
Перечень многоквартирных домов, в отношении которых принято решение о проведении капитального ремонта общего имущества в связи с возникновением аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера																
		X	X	X	X	X	3 736,77	3 419,99	3 772,02	128	X	X	X	16 715 353,08	4 473,21	7 386,46
Итого по Киржачскому району																
		X	X	X	X	X	693,80	377,02	377,02	21	X	X	X	1 947 090,69	2 806,41	4 755,41
1	Киржачский р-н. Ефремово д. Восточная ул., 4	1987		Каменные, кирпичные	2	1	693,80	377,02	377,02	21	PO	УК	-	1 947 090,69	2 806,41	4 755,41
Итого по городу Киржач																
		X	X	X	X	X	3 042,97	3 042,97	0,00	107	X	X	X	14 768 262,39	4 853,24	7 386,46
1	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Первомайская ул., 14а	1982		Каменные, кирпичные	2	3	1 403,00	1 403,00	0,00	28	PO	УК	ООО"УК"Нам Дом"	5 649 753,09	4 026,91	5 201,50
2	Киржач г. Красный Октябрь мкр. Фурманова ул., 10	1966		Каменные, кирпичные	2	3	933,75	933,75	0,00	50						

Приложение № 3
к постановлению администрации
Киржачского района Владимирской области
от 14.07.2022 № 1302

Ресурсное обеспечение реализации краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории _____ на 2020 - 2022 годы

Источники финансирования	Объем финансирования в 2020 г., руб.
Всего	52 163 130,01
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	52 163 130,01
Источники финансирования	Объем финансирования в 2021 г., руб.
Всего	22 328 326,73
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	22 328 326,73
Источники финансирования	Объем финансирования в 2022 г., руб.
Всего	70 985 562,94
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	70 985 562,94
Проведение капитального ремонта общего имущества в связи с возникновением аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера (постановление администрации Владимирской области от 14.08.2017 № 678)	
Источники финансирования	Объем финансирования в 2020 г., руб.
Всего	1 947 090,69
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	1 947 090,69
Проведение капитального ремонта общего имущества в связи с возникновением аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера (постановление администрации Владимирской области от 14.08.2017 № 678)	
Источники финансирования	Объем финансирования в 2021 г., руб.
Всего	14 768 262,39
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	14 768 262,39

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:			Количество квартир, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Способ управления МКД (УК - управляющая организация, ТСЖ - товарищество собственников жилья, ЖК - жилищный кооператив, НУ - непосредственное управление, БУ - без управления)	Наименование организации, осуществляющей управление МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД
		ввода в эксплуатацию	завершение исполнения капитального ремонта					кв.м	кв.м	кв.м						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Многоквартирные дома, имеющие полностью собранности взносов на капитальный ремонт в объеме 100% и выше от сумм начисленных взносов на капитальный ремонт																
Итого по город Киржач																
1	Киржач г, Красный Октябрь мкр, Фарманова ул, 22	X	X	Каменные, кирпичные	X	X	881,98	832,51	544,31	48	X	X	3 557 815,66	4 033,90	9 509,81	
2	Киржач г, Гастелло ул, 1	1962		Каменные, кирпичные	2	2	671,98	624,21	544,31	38	УК	ООО "УК"Наш Дом"	2 576 429,98	3 834,09	8 022,12	
		1964		Каменные, кирпичные	2	1	210,00	208,30	0,00	10	НУ	-	981 385,68	4 673,27	9 509,81	
Многоквартирные дома, при ремонте которых подрядными организациями не устранены недостатки в установленные договором сроки своими силами																
Итого по город Киржач																
1	Киржач г, Красный Октябрь мкр, Пушкина ул, 26	X	X	Каменные, кирпичные	X	X	4 174,76	2 760,79	1 330,86	921	X	X	243 092,60	58,23	7 649,00	
2	Киржач г, Магистральная ул, 1	1967		Каменные, кирпичные	4	3	3 387,86	2 034,29	1 015,36	59	УК	ООО"УК"Наш Дом"	218 819,08	64,59	1 920,88	
		1977		Каменные, кирпичные	2	2	786,90	726,50	315,50	33	УК	ООО Киржачское ЖЭУ №1	24 273,52	30,85	7 649,00	